

## ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Руководствуясь требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 г. № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Положением о проведении публичных слушаний в Альметьевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Альметьевского муниципального района от 4 апреля 2008 г. № 234,

извещаем о начале проведения процедуры публичных слушаний:

1.	Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях	<b>Проект решения Бишмунчинского сельского Совета АМР РТ «Об отмене решения Бишмунчинского сельского Совета АМР РТ от 27.12.2012 г. № 56 «Об утверждении генерального плана Бишмунчинского сельского поселения АМР РТ»»</b>
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	1. Проект решения Бишмунчинского сельского Совета АМР РТ «Об отмене решения Бишмунчинского сельского Совета АМР РТ от 27.12.2012 г. № 56 «Об утверждении генерального плана Бишмунчинского сельского поселения АМР РТ»» 2. Решение Бишмунчинского сельского Совета АМР РТ от 27.12.2012 г. № 56 «Об утверждении генерального плана Бишмунчинского сельского поселения АМР РТ»»; 3. Положение о территориальном планировании 4. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, границ населенных пунктов, функциональных зон поселения 5. Карта границ зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) 6. Карта границ зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) 7. Карта размещения СП в структуре АМР РТ 8. Карта современного использования территории поселения
3.	Организатор публичных слушаний	Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в составе, утвержденной постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района РТ от 14 июня 2024 г. №2094 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний» (с изменениями от 31.10.2025г. № 2631). Контактные телефоны: приемная - 8(8553) 26-10-37

		(доп.302); каб.10Б - 8(8553) 26-10-39 (доп.200);
4.	Информация о порядке проведения публичных слушаний	Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: 1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний. Форма проведения публичных слушаний - собрание участников публичных слушаний.
5.	Информация о сроках проведения публичных слушаний	Дата начала публичных слушаний: <b>22 января 2026 г.</b> Дата окончания публичных слушаний: не позднее <b>19 февраля 2026г.</b>
6.	Круг участников публичных слушаний	Граждане, постоянно проживающие на территории: - муниципального образования «Бишмунчинское сельское поселение» АМР РТ; - правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства; - правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
7.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	<b>Территория муниципального образования «Бишмунчинское сельское поселение» АМР РТ</b>
8.	Место открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	<b>РФ, РТ, АМР:</b> - г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А, 1 этаж, каб.10, - Бишмунчинское сельское поселение, с. Бишмунча, ул. Советская, д. 57А; - д. Кама-Елга, ул. Кама-Елга, около д. 20 (во время проведения публичных слушаний); - д. Ак-Чишма, ул. Ак-Чишма, около д.1 (во время проведения публичных слушаний); - п. Бахчасарай, ул. Бахчасарай, около д.14 (во время проведения публичных слушаний); - п. Кзыл- Кичу, ул. Кзыл- Кичу, около д.1. (во время проведения публичных слушаний)
9.	Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	<b>29 января 2026 г.</b>
10.	Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению	<b>с 29 января по 30 января 2026 г., с 2 по 6 февраля 2026г.</b>

	на публичных слушаниях	
11.	Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций),	В рабочие дни недели: с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.30)
12.	Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта	<p>С даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и до завершения собрания участников публичных слушаний участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:</p> <p>1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;</p> <p>2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний: РФ, РТ, АМР, г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, Д. 9А, каб. 10 Б, адрес электронной почты <a href="mailto:rzio-public@mail.ru">rzio-public@mail.ru</a>;</p> <p>3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, фамилию, имя, отчество представителя, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».</p>
13.	Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	<p><b>7 февраля 2026 г., начало в 11.00 часов</b> в здании сельского дома культуры по адресу: РФ, РТ, АМР, Бишмунчинское сельское поселение, с. Бишмунча, ул. Советская, д. 57Б;</p> <p><b>7 февраля 2026 г., начало в 11.35 часов</b> по адресу:</p>

		<p>РФ, РТ, АМР, Бишмунчинское сельское поселение, д. Кама-Елга, ул. Кама-Елга, около д. 20;  <b>7 февраля 2026 г., начало в 12.10 часов</b> по адресу: РФ, РТ, АМР, Бишмунчинское сельское поселение, д. Ак-Чишма, ул. Ак-Чишма, около д.1;  <b>7 февраля 2026 г., начало в 12.50 часов</b> по адресу: РФ, РТ, АМР, Бишмунчинское сельское поселение, п. Бахчасарай, ул. Бахчасарай, около д.14;  <b>7 февраля 2026 г., начало в 13.10 часов</b> по адресу: РФ, РТ, АМР, Бишмунчинское сельское поселение, п. Кзыл- Кичу, ул. Кзыл- Кичу, около д.1.</p>
14.	Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему	<p>на сайтах:  Альметьевского муниципального района и города Альметьевска в разделе: «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района» рубрика «Публичные слушания» (<a href="https://almetьевsk.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-4805449.htm">https://almetьевsk.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-4805449.htm</a>);  - «Бишмунчинское сельское поселение» АМР РТ «Публичные слушания» <a href="https://almetьевsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-selskogo-poseleniya-5262529.htm">https://almetьевsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-selskogo-poseleniya-5262529.htm</a></p>
15.	Настоящее оповещение опубликовать	<p>- Газета «Альметьевский вестник»  на сайтах:  - Альметьевского муниципального района и города Альметьевска в разделе: «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района» рубрика «Публичные слушания» (<a href="https://almetьевsk.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-4805449.htm">https://almetьевsk.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-4805449.htm</a>);  - «Бишмунчинское сельское поселение» АМР РТ «Публичные слушания» <a href="https://almetьевsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-selskogo-poseleniya-5262529.htm">https://almetьевsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-selskogo-poseleniya-5262529.htm</a>;  на специальных информационных стендах:  - Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района по адресу: г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А;  - муниципального образования «Бишмунчинское сельское поселение» АМР РТ: с. Бишмунча, д. Кама-Елга, ул. Кама-Елга, д. Ак-Чишма, п. Бахчасарай, п. Кзыл- Кичу</p>
16.	Дата размещения оповещения	<b>22 января 2026 г.</b>

С момента опубликования оповещения участники публичных слушаний считаются оповещенными.

Организатор публичных слушаний,  
Председатель комиссии  
по подготовке и проведению  
публичных слушаний

И.И. Салимгараев

Бишмунчинский сельский Совет  
Альметьевского муниципального района  
Республики Татарстан

## РЕШЕНИЕ

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 года

№ \_\_\_\_\_

Об отмене решения Бишмунчинского сельского Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2012 года №56 «Об утверждении генерального плана Бишмунчинского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Бишмунчинское сельское поселение» Альметьевского муниципального района, в рамках правового мониторинга

Бишмунчинский сельский Совет РЕШИЛ:

1. Отменить решение Бишмунчинского сельского Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2012 года №56 «Об утверждении генерального плана Бишмунчинского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан».

2. Обнародовать настоящее решение на специальных информационных стендах, расположенных на территории населенных пунктов: с. Бишмунча, ул. Советская, д.57а, д. Кама-Елга, ул. Кама-Елга, д.28а, д. Ак-Чишма, ул. Ак-Чишма, д.1, д. Бахчасарай, ул. Земляничная д.1, разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Альметьевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Бишмунчинского  
сельского поселения

М.Т.Мубаракшин

**Бишмунчинский сельский Совет  
Альметьевского муниципального района  
Республики Татарстан**

**РЕШЕНИЕ**

№ 56

27 декабря 2012 г.

Об утверждении генерального плана  
Бишмунчинского сельского поселе-  
ния Альметьевского муниципально-  
го района Республики Татарстан

В соответствии с п. 20 части первой ст. 14 ФЗ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части первой ст. 24 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального образования «Бишмунчинское сельское поселение» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан,

Бишмунчинский сельский Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить генеральный план Бишмунчинского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.
2. Поручить исполнительному комитету Бишмунчинского сельского поселения опубликовать настоящее решение на официальном сайте Бишмунчинского сельского поселения в сети Интернет и на информационных стендах, расположенных на территории населенных пунктов: с.Бишмунча, ул.Советская, д. 57 а, д.Кама-Елга, ул.Кама-Елга, д.26, д.Ак-Чишма, ул.Ак-Чишма, д. 1, пос.Бахчасарай, ул.Бахчасарай, д. 1

Глава Бишмунчинского  
сельского поселения



Р.Г.Фазлиев

Лист согласования к документу № 384и от 21.01.2026

Инициатор согласования: Стрельникова О.В. Начальник отдела информационного обеспечения и градостроительной деятельности

Согласование инициировано: 19.01.2026 16:01

Лист согласования		Тип согласования: <b>последовательное</b>		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Украинская Ю.И.		Согласовано 20.01.2026 - 17:25	-
2	Крутов К.С.		 Согласовано 20.01.2026 - 17:53	-
3	Салимгараев И.И.		 Подписано 21.01.2026 - 06:43	-